Bu dosya Oracle Raporlar tarafından yaratıldı. Lütfen bu dokümanı Sayfa Yerleşimi modunda görüntüleyin.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/08/2018 TARİHLİ AĞUSTOS AYININ**

**1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

**1**

**/**

**3**

**Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı Sayın Muhittin SELVİTOPU'nun Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.**

**1**

**2**

**3**

**(Karar No: 79/2018)**

**(Karar No: 80/2018)**

**(Karar No: 81/2018)**

**22/02/2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye** **ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair** **Yönetmelik hükümlerine göre ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı** **yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği (memur), (III) sayılı dolu kadro** **değişikliği (memur) cetvellerine ilişkin (78/2018 Meclis No.lu) Başkanlık Önergesi** **Meclisçe görüşülerek; 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak** **yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve** **Standartlarına Dair Yönetmeliğin "kadro değişikliği" başlığını taşıyan 11. maddesinin 1.** **bendi hükümlerine istinaden ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu olarak aktarımı** **yapılan kadrolara ilişkin karar ekindeki (II) sayılı boş kadro değişikliği (Memur), (III) sayılı** **dolu kadro değişikliği (Memur) cetvellerinin kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.**

**Belediyemiz demirbaş kayıtlarında olan 35 ENB 43 ve 35 ENB 45 plakalı Efe marka yarı** **römorklar Büyükşehir Belediyesi Atık Transfer ve İkmal Şube Müdürlüğü bünyesinde** **evsel katı atık transferi hizmetinde kullanılmakta olup, söz konusu araçların araç** **muayene ve bakım işlemlerinin aksatılmadan yapılabilmesi için demirbaşlarının** **Büyükşehir Belediyesi demirbaş kayıtlarında olması gerektiği bildirildiğinden, söz** **konusu yarı römorkların bedelsiz olarak kurum dışı devir işlemleri ve noter devir teslim** **işlemlerinin yapılabilmesi için 03.01.2012 tarihli, 05/2012 Karar no'lu, 07/2012 Meclis** **numaralı meclis kararında yer alan Büyükşehir Belediyesi eski daire başkanlığı ve** **müdüriyet adının ''Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı Atık Transferler ve İkmal Şube** **Müdürlüğü'' olarak yenilenmesi talebine ilişkin (79/2018 Meclis No.lu) Başkanlık Önergesi** **meclisçe görüşülerek; Belediyemiz demirbaş kayıtlarında olan 35 ENB 43 ve 35 ENB 45** **plakalı Efe marka yarı römorkların bedelsiz olarak kurum dışı devir işlemleri ve noter devir** **teslim işlemlerinin yapılabilmesi için 03.01.2012 tarih, Meclis No:07/2012, 05/2012 sayılı** **Meclis kararında yer alan Büyükşehir Belediyesi eski Daire Başkanlığı ve Müdüriyet adının** **''Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı Atık Transferler ve İkmal Şube Müdürlüğü'' olarak** **yenilenmesine oyçokluğu ile karar verildi.**

**02/12/2014 Tarih 153/2014 sayılı meclis kararı ile kardeş şehir ilişkisi kurulan Adıyaman İli,** **Besni İlçesi, Şambayat Belediyesinin 27/06/2018 tarih 21237558/ 350 sayılı yazısı ile talep** **edilen adı geçen belediyenin alt yapısında kullanılmak üzere kilitli parke ve bordür taşı** **ihtiyacının karşılanması talebine istinaden söz konusu ihtiyacın 5393 sayılı Belediye** **Kanunu'nun 18/p ve 75/a maddeleri uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere** **Şambayat Belediyesine KDV dahil 118.000,00 TL (yüzonsekizbinTL) ödeme yapılması ve** **sağlanacak olan maddi desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile** **diğer hususların belirlendiği ekli protokolü imzalama yetkisinin, Karabağlar Belediye** **Başkanı Muhittin SELVİTOPU'na verilmesine ilişkin (80/2018 Meclis No.lu) Başkanlık** **Önegesi meclisçe görüşülerek; 02/12/2014 Tarih 153/2014 sayılı meclis kararı ile kardeş** **şehir ilişkisi kurulan Adıyaman İli, Besni İlçesi, Şambayat Belediyesinin 27/06/2018 tarih** **21237558/ 350 sayılı yazısı ile talep edilen Şambayat Belediyesinin alt yapısında** **kullanılmak üzere kilitli parke ve bordür taşı ihtiyacının karşılanması talebine istinaden** **söz konusu ihtiyacın karşılanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/p ve 75/a** **maddeleri uyarınca Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere Şambayat Belediyesine** **KDV dahil 118.000,00.-TL (yüzonsekizbinTL) ödeme yapılması ve sağlanacak olan maddi** **desteğin ödeme zamanı, koşulları, tarafların yükümlülükleri ile diğer hususların** **belirlendiği ekli protokolü imzalama yetkisinin, Karabağlar Belediye Başkanı Muhittin** **SELVİTOPU'na verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.**

**-**

**-**

**-**

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/08/2018 TARİHLİ AĞUSTOS AYININ**

**1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

**2**

**/**

**3**

**4**

**5**

**6**

**7**

**(Karar No: 82/2018)**

**(Karar No: 83/2018)**

**(Karar No: 84/2018)**

**(Karar No: 85/2018)**

**İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 13134 ada, 208,00 m2 yüzölçümlü, 19 parsel** **sayılı taşınmazda kayıtlı 3. Kat 5 numaralı daire cinsindeki bağımsız bölüm tapuda** **Belediyemiz adına kayıtlı olduğundan, söz konusu bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet** **İhale Kanununa göre satışının yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.** **Maddesinin (e) bendine göre bir karar alınmasına ilişkin (81/2018 Meclis No.lu) Başkanlık** **önergesi Meclisce görüşülerek; İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 13134 ada,** **208,00 m² yüzölçümlü, 19 parsel sayılı taşınmazda kayıtlı 3. kat 5 numaralı daire cinsindeki** **Belediyemize ait bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının** **yapılmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden** **oyçokluğu ile karar verildi.**

**Belediyemiz dahilindeki kapalı Pazar yerlerinde israf edilen sebze ve meyvelerin** **konulması için ayrıştırma sepetleri için çalışma yapılmasının Belediyemizin idaresi** **tarafından uygulanmasının oybirliği ile kabulüne ilişkin (269/2017 Meclis No.lu) Çevre -** **Pazaryerleri - Esnaf Komisyonu Raporu Meclisce görüşülerek; Belediyemiz dahilindeki** **kapalı Pazar yerlerinde israf edilen sebze ve meyvelerin konulması için ayrıştırma** **sepetleri çalışması yapılmasının, Belediyemizin idaresi tarafından uygulanmasının** **kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

**Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, ilçemiz sınırları içinde muhtelif yerlerde tesis** **edilecek trafo yerlerine ilişkin rapora konu önergede bahsi geçen 12 adet plan değişikliği** **talebinden, 5 adedi uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına, 7 adet plan** **değişikliği talebi oybirliği ile uygun bulunmuş olup, 5216 sayılı Yasanın 7. Maddesinin (b)** **bendine göre işlem yapılmasının kabulüne ilişkin (51/2018 Meclis No.lu) İmar-Çevre** **Komisyonu Raporu meclisçe görüşülerek; Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, ilçemiz** **sınırları içinde muhtelif yerlerde tesis edilecek trafo yerlerine ilişkin rapora konu önergede** **bahsi geçen 12 adet plan değişikliği talebinden, 5 adet plan değişikliği uygun** **bulunmayarak planın aynen korunmasına, 7 adet plan değişikliği talebi de oybirliği ile** **uygun bulunarak, 5216 sayılı Yasanın 7. Maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasına** **oybirliği ile karar verildi.**

**Şükrü Menteşoğlu adlı vatandaş tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı aleyhine İzmir 2.** **İdare Mahkemesinin 2017 / 769 E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 20/02/2018** **tarih ve K.2018/179 sayılı kararı ile, İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Fahrettin Altay Mahallesi,** **266 ada, 50-51 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı** **Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 23/02/2017 tarih ve 3372 sayılı kararı ile** **onaylanan söz konusu parsellerin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Resmi Kurum** **ve Eğitim Tesis Alanı", 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı ve Eğitim** **Tesisi Alanı" kullanımına ayrılmasına ilişkin plan değişikliklerinin yürütülmesinin** **durdurulması ve iptali talebiyle açılan davada, "dava konusu işlemin iptaline" karar** **verilmesinin kabulüne ilişkin (64/2018 Meclis No.lu) İmar-Hukuk Komisyonu Raporu** **meclisçe görüşülerek; Şükrü MENTEŞOĞLU adlı vatandaş tarafından Çevre ve Şehircilik** **Bakanlığı aleyhine İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2017 / 769 E. sayılı dosyası ile açılan dava** **sonucu verilen 20/02/2018 tarih ve 2018/179 sayılı karar ile, İzmir İli, Karabağlar İlçesi,** **Fahrettin Altay Mahallesi, 266 ada, 50-51 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda** **Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 23/02/2017 tarih ve** **3372 sayılı kararı ile onaylanan söz konusu parsellerin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar** **Planında "Resmi Kurum ve Eğitim Tesis Alanı", 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu** **Hizmet Alanı ve Eğitim Tesisi Alanı" kullanımına ayrılmasına ilişkin plan değişikliklerinin** **yürütülmesinin durdurulması ve iptali talebiyle açılan davada, dava konusu işlemin** **iptaline karar verildiğinden, önergenin hukuki süreç tamamlandıktan sonra** **değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.**

**-**

**-**

**-**

**-**

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 01/08/2018 TARİHLİ AĞUSTOS AYININ**

**1 BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR**

**3**

**/**

**3**

**8**

**9**

**10**

**11**

**(Karar No: 86/2018)**

**(Karar No: 87/2018)**

**(Karar No: 88/2018)**

**(Karar No: 89/2018)**

**İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.04.2018 gün ve 05.534 sayılı kararında** **mahkeme kararları ve esas alınan bilirkişi raporuyla 1/1000 ölçekli uygulama imar** **planında park alanı belirlenmiş olan 42004 ada ve çevresinin İlçe Belediyesince** **değerlendirilmesine ilişkin (65/2018 Meclis No.lu) İmar-Hukuk Komisyonu Raporu** **meclisçe görüşülerek; İzmir 6. İdare Mahkemesinin 30.11.20l7 tarihli ve 2016/1144 E.,** **2017/1937 K. sayılı, 2017/1125 E., 20l7/1933 K. sayılı, 20l7/1119 E., 20l7/193l K. sayılı,** **2017/1295 E., 20l7/1934 K. sayılı, 2017/1296 E., 20l7/1932 K. sayılı, 20l7/1178 E., 20l7/1935** **K. sayılı, 2017/1120 E., 20l7/1936 K. sayılı, kararları doğrultusunda; 42004 adanın eski** **plandaki haline getirilerek B-4 nizamlı konut adası olması ve 42015 ile 42003 adalarında** **eski planda olduğu gibi B-4 nizamlı iki ayrı konut adasına dönüştürülmesi öngörülmüş** **iken İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesinin 26.04.2018 tarih, 2018/4l4 E.,** **2018/450 K. sayılı kararıyla 6. İdare Mahkemesince verilen 30.11.2017 tarih ve 2017/1296** **E., 2017/1932 K. sayılı kararı ve İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesinin** **26.04.2018 tarih, 2018/44l E., 2018/487 K. sayılı kararıyla 6. İdare Mahkemesince verilen** **30.11.2017 tarih ve 20l7/1178 E., 20l7/l935 K. sayılı kararın kaldırılmasına karar** **verildiğinden mahkemelerin hukuki süreçleri tamamlandıktan sonra değerlendirilmesine** **oybirliği ile karar verildi.**

**Yıldız ATAKAN ve 2 kişi tarafından Belediyemiz aleyhine 2.İdare Mahkemesinin 2017/545** **E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 28/03/2018 tarih ve 2018/388 sayılı kararı** **ile? yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13673 ada** **6 parsele ilişkin kısmın iptaline karar verildiğinden, söz konusu mahkeme kararı** **doğrultusunda 13673 ada 6 parsele denk gelen kısmında imar planının iptalinin oybirliği** **ile kabulüne ilişkin (73/2018 Meclis No.lu) İmar-Hukuk Komisyonu raporu meclisçe** **görüşülerek; Yıldız ATAKAN ve 2 kişi tarafından Belediyemiz aleyhine 2.İdare** **Mahkemesinin 2017/545 E. sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 28/03/2018 tarih ve** **2018/388 sayılı kararı ile yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Tahsin Yazıcı** **Mahallesi, 13673 ada 6 parsele ilişkin kısmın iptaline karar verildiğinden, söz konusu** **mahkeme kararı doğrultusunda 13673 ada 6 parsele denk gelen kısmında imar planının** **iptaline oybirliği ile karar verildi.**

**Hüsamettin KAY tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 2. İdare Mahkemesi'nin 2016/317** **E. sayılı dosyasıyla açılan dava sonucu verilen 14/03/2018 tarih ve 2018/311 sayılı kararı** **ile? yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Metin Oktay Mahallesi, 31467 ada 1** **parsele ilişkin kısmının iptaline karar verildiğinden, söz konusu mahkeme kararı** **doğrultusunda 31467 ada 1 parsele denk gelen kısmında imar planının iptalinin oybirliği** **ile kabulüne ilişkin (74/2018 Meclis No.lu) İmar-Hukuk Komisyonu Raporu meclisçe** **görüşülerek; Hüsamettin KAY tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 2. İdare** **Mahkemesi'nin 2016/317 E. sayılı dosyasıyla açılan dava sonucu verilen 14/03/2018 tarih** **ve 2018/311 sayılı kararı ile yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Metin Oktay** **Mahallesi, 31467 ada 1 parsele ilişkin kısmının iptaline karar verildiğinden, söz konusu** **mahkeme kararı doğrultusunda 31467 ada 1 parsele denk gelen kısmında imar planının** **iptaline oybirliği ile karar verildi.**

 **Mazeretleri nedeniyle oturuma katılamayan Emel TANGOBAY, Kazi UZUN, Latif** **YELEKÇİOĞLU ve Mehmet ÖZDAŞ'ın izinli sayılmalarına.**

**BAŞKAN**

**MUHİTTİN SELVİTOPU**

**ÖZGÜR ÖZDEMİR**

**SERVİNAZ ÖMÜR**

**AYŞE ARSLAN ERTEN**

**KATİP**

**KATİP**

**KATİP**

**-**

**-**

**-**

**-**