

T.C.  
İZMİR KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü  
Kentsel Dönüşüm Birimi

FEN HEYETİ RAPORU  
Sayı :2024 / 27

25/09/2024

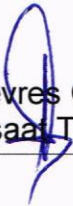
YAPININ ADRESİ: Limontepo Mah, 9700 Sokak No:51	
SAHİBİ	: Gülay PARLADI
PAFTA	:
ADA	: 38288
PARSEL	: 1

**RAPOR TANZİM EDİLEN BİNANIN / TADİLATIN /TEHLİKELİ İMALATIN SON DURUMU**

Yukarıda belirtilen adresteki taşınmazda yapılan gözlemsel incelemede tek katlı yapının, duvarlarının tahrip olduğu, sıvalarının yer yer döküldüğü, tavan döşeme betonlarının yer yer döküldüğü, metruk durumda bulunduğu, şu anda ki durumu itibarıyla bu mahalde yaşayan vatandaşlar için tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.



3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine göre; çevre için olumsuz durum arz eden binanın 20 (yirmi) gün zarfında YIKTIRILARAK olumsuz durumun giderilmesi gerekmektedir.

  
Nevres ÖZEL  
İnşaat Tek.

  
Fatma Gül YILMAZ  
İnşaat Mühendisi

  
Serkan GÜLSEREN  
Birim Yetkilisi