

DUYURU

İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Limontepe Mahallesi, 9700 Sokak No:51 adresinde ve tapunun 38288 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda bulunan binanın tehlike arz etmesinden dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesine Belediyemizce yasal işlemlere başlanmıştır.

Taşınmaz maliki Gülay PARLADI'nın kayıtlı adresinin bulunmadığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesinde “..yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için Belediye veya Valilikçe 3 (üç) gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir.” hükmü gereği;

“ İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Limontepe Mahallesi, 9700 Sokak No:51 adresinde ve tapunun 38288 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazda bulunan binanın tehlike arz etmesinden dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesine göre Fen Heyeti Raporu düzenlenmiştir. Yazımızın tebliğ tarihinden itibaren 20 (yirmi) gün içerisinde söz konusu binanın yıktırılması, enkazının da İzmir Büyükşehir Belediyesinin belirlemiş olduğu moloz döküm sahasına dökülmesi suretiyle mahsurların giderilmesi gerekmektedir.

Aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.maddesine göre mahsurlar Belediyemizce giderilerek masraflar %20 fazlasıyla tarafınızdan tahsil edilecek ve aynı yasanın 42.maddesine göre 149.586,26 TL(2024 yılı için) para cezası uygulanacaktır. Mahsurlar giderilinceye kadar oluşacak her türlü can ve mal kayıplarından tarafınız sorumlu olacaktır.”

İlan olunur.