



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-76047862-110.04-270120
Konu : Encümen Kararı ve İtiraz Hakları (3589
Ada 1160 Parsel)

27.06.2024

Sayın Zinnet TEKE

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Tahsin Yazıcı Mahallesi, Yunus Emre Caddesi No:40 adresinde ve tapununun 3589 ada 1160 parselinde kayıtlı taşınmazın arkasında bulunan istinat duvarına ilişkin 05.05.2022 tarih 660 sayılı Encümen Kararı içerisinde belirtildiği üzere 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine istinaden parseldeki istinat duvarının onarılması işlemi belediyemizce yapılmış olup, oluşan masrafların %20 fazlası ile tüm hissedarlardan tahsiline ve aynı yasanın 42. maddesine istinaden toplam **42.345,14 TL** para cezasına karar verilmiştir. (**Hissenize düşen para cezası miktarı 9.28.88 TL'dir.**)

01/06/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5326 sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre;

- İdari yaptırım kararına karşı, tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün içinde İdare Mahkemesine bizzat, kanuni temsilciniz veya avukatınız aracılığı ile başvurma hakkınız bulunmaktadır.
- İdari para cezasını, kanun yoluna başvurmadan önce 1 (bir) ay içinde ödeyen kişiden para cezasının dörtte üçü tahsil edilir, peşin ödeme kişinin kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.
- Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması ve talebin uygun bulunması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde dört eşit taksitte ödenmesine karar verilebilir. (Karar verme yetkisi idareye aittir. Tebliğ tarihinden itibaren 1 aylık süre içerisinde başvurmak gereklidir.) Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi durumunda idari para cezasının kalan kısmının tamamının tahsili yoluna gidilir.
- İdari para cezasının belirtilen süreler içerisinde ödenmemesi halinde, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun Hükümlerine göre işlem yapılır.

Ayrıca belediyemizce yapılan onarım işleminin masraf tutarı %20 fazlasıyla tüm hissedarlardan toplam **3.234.628,40 TL** tahsil edilecektir. Söz konusu masrafın (indirimsiz) Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerine ödenmesi gerekmektedir.

(Yapılan onarım sonrası hissenize düşen para cezası miktarı ise 60.649,28 TL'dir.)

Gereği bilgilerinize sunulur.

Elvin SÖNMEZ GÜLER
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı

Ek: Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0DUO-Z221-0H08 Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/karabaglar-belediyesi-ebys>

Adres: Yeşillik Caddesi No:232 Kat:2 Karabağlar İZMİR
Telefon No : 232 414 76 36
e-Posta : ykontrol@karabaglar.bel.tr
Kep: karabaglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :
İnternet Adresi : www.karabaglar.bel.tr

Bilgi İçin :Fatma Gül YILMAZ
İnşaat Mühendisi
Telefon No:0232 414 7633

