



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısı I. Birleşimi
Meclis Gündemi

DUYURU

Belediye Meclisimizin Mayıs Ayı Olağan Toplantısının I. Birleşimi 07.05.2024 Salı günü saat 18.00'de Yeşillik Caddesi No:232 adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

İlan olunur.

Emine Helil İNAY KINAY
Çevre Yüksek Mühendisi
Karabağlar Belediye Başkanı

- 1. Meclisin açılışı**
- 2. Nisan ayı meclis toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı, var ise düzeltilmesi.**
- 3. Meclisçe verilecek önergeler.**
- 4. Birimlerden gelen önergeler.**
 - 4.1. (47/2024)-** 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
 - 4.2. (48/2024)-** 19 Mayıs 2024 Pazar günü Belediyemizce düzenlenecek Bağımsızlık Koşusunda derece alacak yarışmacılara 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi gereğince ödül verilmesi hk. (Spor İşleri Müdürlüğü)
 - 4.3. (49/2024)-** Belediyemizin tarafı olduğu ortaklığın giderilmesi (izale-i şuyu) davalarında satış ilan tarihi ile satış tarihi arasında kısıtlı bir zaman dilimi olması ve meclis toplantılarının bu tarih aralığına isabet etmemesi durumunda Belediyemiz menfaatlerinin korunması açısından dava konusu taşınmazın satış ihalesine Belediyemiz adına iştirak edilip edilmeyeceği hakkında karar verilmesine ilişkin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre Belediye Başkanı Emine Helil İNAY KINAY'a yetki verilmesi hk. (Emlak ve İstimlak Md.)
 - 4.4. (50/2024)-** Eğitim öğretim yılının bir bütün olarak değerlendirilmesi ve satın alınması planlanan hizmetlerin devamlılık arz etmesi nedeniyle 2024-2025 yıllarında Karabağlar Belediyesi Özel Atatürk Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdunda barınma hizmetinden faydalanacak öğrenciler için Sabah Kahvaltısı ve Taşınabilir Hazır Akşam Yemeği Hizmet Alımı ile Bina Temizliği Hizmet Alımı işlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi gereği yıllara sari bir şekilde ihale edilerek üçüncü şahıslara gördürülmesi için bir karar alınması hk. (İşletme ve İştirakler Md.)
 - 4.5. (51/2024)-** Belediye Meclisimizin 06.10.2023 Tarih ve 124/2023 sayılı kararı ile kabul edilen Belediyemizin 2024 yılı bütçesine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine göre ek ödenek alınması ihtiyacı olduğundan önerge ekindeki listede yer alan ödenek miktarları kadar ek ödenek verilmesi hk.(Strateji Geliştirme Md.)

- 4.6. (52/2024)-** Belediyemiz görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak, yatırım, cari ve vergi borçlarının ödenmesinde kullanılmak ve Belediyemizin mali yapısını güçlendirmek amacıyla yasal sınırlar içerisinde faiz dâhil en fazla 175.145.025,18.-TL olarak alınacak kredinin sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlere ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınarak kamu veya özel bankalardan kredi kullanılması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesi hk.(Mali Hizmetler Md.)
- 4.7. (53/2024)-** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesi gereği hazırlanan Belediyemiz 2023 Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin tetkiki hk. (Mali Hizmetler Md.)

5. Komisyonlardan gelen raporlar.

- 5.1. (09/2024)-**Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmet veren Semt Merkezlerinin Faaliyetlerinden yararlanan kadınları güçlendirmek ve ortak sorunları etrafında birlikte sorun önerileri geliştirmelerine ve uygulamalarına destek olmak amacıyla Kadın Emeğini Değerlendirme Vakfı (KEDV) tarafından geliştirilen “Dar Gelirli Kadınlar İçin Okuryazarlık”, “Girişimcilik Ruhunun Yaygınlaştırılması” ve “Liderlik” eğitimi programlarının uygulanması maksadıyla önergede belirtilen eğitim projelerinin hayata geçirilmesi ve çalışmaların başlatılabilmesi için 5393 sayılı Kanununun 75. maddesine istinaden kamu yararı statüsüne haiz Kadın Emeğini Değerlendirme Vakfı (KEDV) ile rapor ekindeki işbirliği protokolü imzalanması için Karabağlar Belediye Başkanına yetki verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk-Toplumsal Cinsiyet Eşitliği-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
- 5.2. (24/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, General Asım Gündüz Mahallesi, 30331 ada 25 parsel hissedarı Rıfat TUNÇ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.3. (25/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 329 ada 536 parsel hissedarı Hatice BEŞBENLİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.4. (26/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Bozyaka Mahallesi, 2392 ada 1 parsel malikleri vekili Av. Mustafa Kemal TURAN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

- 5.5. (27/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Çalığışu Mahallesi, 30325 ada 5 parsel maliki Mehmet GÖNEN varisi Serpil GÖNEN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.6. (28/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 10724 ada 5 ve 14 parsellerin maliki Konya Mobilya Dayanıklı Tüketim Malları Pazarlama Kuyumculuk Otomotiv İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.7. (29/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Uğur Mumcu Mahallesi, 30747 ada 32 parsel maliki Sabri ÖZGÜN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.8. (30/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Çalığışu Mahallesi, 30435 ada 10 parsel maliki Ali ÖZDEMİR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.9. (31/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Günaltay Mahallesi, 33786 ada 1 parsel maliki Azim KILIÇ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.10. (32/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Ali Fuat Cebesoy Mahallesi, 33688 ada 3 parsel maliki Mustafa GÜLPAMUK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

- 5.11. (33/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 10620 ada, 1 parsel maliklerinden Cengiz CANTÜRK, Mehmet Ali CANTÜRK, Hüseyin ÖZUSLU ve Neşe FENERCİ vekili Av. Gizem YEŞİLKAYA tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.12. (35/2024)**- Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.13. (36/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Çalığışu Mahallesi, Eski:3471 ada 30 parsel, Yeni: 7015 ada 1 parsel, 7016 ada 1, 2 ve 3 parsel ile 7017 ada 1 parsel maliki Ali Kazım GEREKLİ varisi Şehnaz YÜKSEL vekili Av. Gülten POLAT tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.14. (37/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Günaltay Mahallesi, 3438 ada 1093 parsel maliki Nevzat YILANLIKAYA tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.15. (38/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Günaltay Mahallesi, 15066 ada 3 parsel hissedarı Paye KUŞAK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.16. (39/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, plan sınırları içerisinde mevcutta tesis edilmiş olan ancak imar planına işlenmediği belirlenen 12 adet trafo alanına ilişkin Gediz Elektrik A.Ş.'nin 12.02.2024 tarih, E.96552 sayılı yazısı ile askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

- 5.17. (40/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, mülkiyeti Hazineye ait olan Karabağlar İlçesi Yunus Emre Mahallesi 3059 ada 8, 916, 921 parseller, Aydın Mahallesi 314 ada 273, 284 parseller ve Günaltay Mahallesi 43329 ada 5 parsel ile ilişkin Konak Emlak Müdürlüğü tarafından yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.18. (41/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, General Asım Gündüz Mahallesi, 30331 ada 20 parsel maliki Nihat GÜVENÇ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.19. (42/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Cennetoğlu Mahallesi, 10480 ada 3 parsel hissedarı Nuri ÇAMKIRAN ve 4 parsel maliki ŞENSAN OTOMOTİV TURİZM İNŞAAT NAKLİYECİLİKSANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazlar oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.20. (43/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 3132 ada 56, 59 ve 67 parsellerin maliki Hidayet AVAR vekili Mustafa AVAR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.21. (44/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Selvili Mahallesi, 43480 ada 36 parsel maliki Murat EREFE tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.
- 5.22. (46/2024)-**Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Cennetoğlu Mahallesi, 31729 ada 7 parsel hissedarı Nagihan TUĞ ve 31729 ada 9 parsel hissedarı Feriye İŞLER tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz oybirliği ile uygun bulunmayarak planın aynen korunmasına ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

5.23. (34/2024)–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi, Cennetoğlu Mahallesi, 31724 ada 3 ve 4 parsel maliki Hasan ÖZÖĞRÜNÇ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın, parsellerin bulunduğu imar adasında sehven yazılan bitişik nizam 3 kat (B-3) yapılaşma koşulunun plandan kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği hazırlanmasına karar verildiğinden oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Hukuk Komisyonu Raporu.

6. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan önergeler.

- 6.1. (11/2024)**- İlçemizde karbon emisyonunun ve sera gazı salınımının azaltılması için yapılabilecek çalışmalar ve farkındalığı arttırmak üzere meclisimizce çalışma yapılması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik Komisyonu)
- 6.2. (12/2024)**- Kentsel Dönüşüm sürecinin en doğru biçimde uygulanabilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu ile 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun ilgili maddelerinin incelenerek meclisimizce çalışma yapılması hk. (İmar – Kentsel Dönüşüm – Dirençli Kentler Komisyonu)
- 6.3. (13/2024)**- Karabağlar İlçemiz sınırları içerisinde ikamet eden ve maddi imkanları kısıtlı olan ailelerin çocuklarının mesleki kurslara, M.E.B'liğine bağlı çıraklık eğitimlerine yönlendirilerek hem mesleki belge sahibi olmaları hem de kötü alışkanlıklardan uzaklaştırılmaları için meclisimizce çalışma yapılması hk. (Burs ve Eğitim – Engelliler Komisyonu)
- 6.4. (45/2024)**–Karabağlar Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih, 111/2023 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih, 05.1353 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 18.01.2024 tarihinde değişiklikle onaylanan ve 25.01.2024 – 23.02.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan UİP-351025969 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planı'na, Karabağlar İlçesi General Asım Gündüz Mahallesi, mevcut İZSU Genel Müdürlüğüne ait tesislerin yer aldığı 3471 Ada, 95-428-429 ve 431 parsellerde yapılması planlanan İzsü Atıksu Arıtma Tesisine, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğümüzün 15.02.2024 tarih ve 257305 sayılı yazısı ile askı süresi içerisinde yapılan itiraz hk. (İmar-Hukuk Komisyonu)

7. Dilek ve temenniler.

8. Toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.