



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-76047862-115.02.11.99-435214
Konu : İtiraz hakları (15066 Ada 3 Parsel)

12.03.2026

Sayın HÜSAMEDDİN ERĞEN

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Günaltay Mahallesi, 4742 Sokak No:3 adresinde ve 15066 Ada 3 parselinde kayıtlı yapı ile ilgili 26.02.2026 tarih, 304 sayılı Belediyemiz Encümen Kararı içeriğinde belirtildiği üzere 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesine istinaden **3.995.228,75 -TL**(Üçmilyondokuzyüzdoksanbeşbinikiyüzyirmisekiz TL, Yetmişbeş Krş) para cezası ile tecziyenize karar verilmiştir.

01.06.2005 tarihinde yürürlüğe giren 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre,

- İdari yaptırım kararına karşı, tebliğ tarihinden itibaren **60 gün** içinde İdare Mahkemesine bizzat kanuni temsilciniz veya avukatınız aracılığı ile başvurma hakkınız bulunmaktadır.
- İdari para cezasını, **bir ay içinde** ödeyen kişiden para cezasının dörtte üçü tahsil edilir, peşin ödeme kişinin kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.
- 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi ç fıkrası uyarınca; idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan ilave para cezası tahsil edilmez.
- İdari para cezasının tebliğ tarihinden itibaren Cennetoğlu Mah. Yeşillik Cad. No:232 Karabağlar/İzmir adresinde bulunan Yapı Kontrol Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne başvurarak ödeme yapabilirsiniz. (Tel: 414 78 57-414 78 63)
- Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması ve talebin uygun bulunması halinde idari para cezasının, taksitle ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi durumunda idari para cezasının kalan kısmının tamamının tahsili yoluna gidilir.
- İdari Para Cezasının belirtilen süreler içerisinde ödenmemesi halinde, **6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.**
Tebliğ olunur.

Özlem ŞENYOL KOCAER
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı

Ek: 304 Nolu encümen kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0HYH-5ZKL-0P51

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/karabaglar-belediyesi-ebys>

Adres: Yeşillik Caddesi No:232 Kat:2 Karabağlar İZMİR

Telefon No : 232 414 76 36

e-Posta : ykontrol@karabaglar.bel.tr

Kep: karabaglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :

İnternet Adresi : www.karabaglar.bel.tr

Bilgi İçin :Nurgül KAŞIKARA

Şirket Personeli

Telefon No:

