



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-76047862-115.02.11.99-460837
Konu : İtiraz hakları 31406 Ada 18 Parsel (17
No'lu iş yeri)

01.07.2026

Sayın GÜLER YURTSEVER

İzmir İli, Karabağlar İlçesi, Vatan Mahallesi, 9194 Sokak No:2-6 17 No'lu iş yeri adresinde ve tapunun 31406 ada 18 parselinde bulunan yapı ile ilgili olarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine aykırı faaliyette bulunmanızdan dolayı alınan ve yazımız gönderilen 21/05/2026 tarih, 745 sayılı Belediyemiz Encümen Kararı içeriğinde de belirtildiği üzere, ruhsatsız yapının yıkılması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesinin 3. fıkrasına göre olmak üzere toplam 54.035,87 TL (**hisseniz oranında 13.508,97 TL**) para cezası verilmesine karar verilmiştir.

01/06/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre,

- İdari yaptırım kararına karşı, tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içinde İdare Mahkemesine bizzat kanuni temsilciniz veya avukatınız aracılığı ile başvurma hakkınız bulunmaktadır.
- İdari para cezasını, bir ay içinde ödeyen kişiden para cezasının dörtte üçü tahsil edilir, peşin ödeme kişinin kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.
- İdari para cezasının tebliğ tarihinden itibaren Cennetoğlu Mah Yeşillik Cad. No:232 Karabağlar/İzmir adresinde bulunan Yapı Kontrol Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne başvurarak ödeme yapabilirsiniz. (Tel: 414 78 57-414 78 63)
- Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması ve talebin uygun bulunması halinde idari para cezasının, taksitle ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi durumunda idari para cezasının kalan kısmının tamamının tahsili yoluna gidilir.
- İdari Para Cezasının belirtilen süreler içerisinde ödenmemesi halinde, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Bilgilerinize sunulur.

Özlem ŞENYOL KOCAER
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı

Ek: 745 Sayılı Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0K1E-DZ50-0D21

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/karabaglar-belediyesi-ebys>

Adres: Yeşillik Caddesi No:232 Kat:2 Karabağlar İZMİR

Telefon No : 232 414 76 36

e-Posta : ykontrol@karabaglar.bel.tr

Kep: karabaglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :

İnternet Adresi : www.karabaglar.bel.tr

Bilgi İçin :Ebru KILCI

Şirket Personeli

Telefon No:

